

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2559/UBND-QH

Hải Phòng, ngày 07 tháng 11 năm 2016

V/v giải quyết kiến nghị của Liên minh HTX và DN thành phố.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Nội vụ;
- Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà Hải Phòng.

Xét đề nghị của Liên minh Hợp tác xã và Doanh nghiệp thành phố tại Văn bản số 376/LMHTXDN-VP ngày 18/10/2016 về việc giao Liên minh Hợp tác xã và doanh nghiệp thành phố quản lý, sử dụng nhà, đất như các Sở, ngành (gửi kèm theo).

Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

Giao Sở Xây dựng chủ trì cùng Sở Tài chính, Sở Nội vụ, Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà Hải Phòng và các cơ quan, đơn vị liên quan xem xét, đề xuất giải quyết dứt điểm kiến nghị của Liên minh Hợp tác xã và doanh nghiệp thành phố, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố.

Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố thông báo để Sở Xây dựng, Sở Nội vụ, Sở Tài chính, Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà Hải Phòng và các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện./.

*Nơi nhận:*

- CT, PCT Nguyễn Xuân Bình;
- Như kính gửi;
- LMHTX&DNTP;
- CPVP;
- P. XD, GT&CT;
- CV: QH, XD;
- Lưu VT.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Bùi Bá Sơn

BAN NHÂN DÂN TP HẢI PHÒNG  
LIÊN MINH HỢP TÁC XÃ  
VÀ DOANH NGHIỆP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 376/LMHTXDN-VP

Hải Phòng, ngày 18 tháng 10 năm 2016

V/v giải quyết kiến nghị của Liên minh  
HTX và DN thành phố được giao quản lý,  
sử dụng nhà, đất như các sở, ngành

Kính gửi:

- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố;
- Ủy ban nhân dân thành phố.

Ngày 09/7/2015, Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố có Công văn số 2018/VP-XD về việc thu hồi, quản lý nhà thuộc sở hữu nhà nước tại số 35, 39 Điện Biên Phủ, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng; trong đó Ủy ban nhân dân thành phố giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp cùng các đơn vị liên quan nghiên cứu, đề xuất thực hiện ý kiến của Thường trực Thành ủy tại Công văn số 3708/CV/VPTU ngày 24/6/2015 của Văn phòng Thành ủy. Tuy nhiên đến nay, vụ việc chưa được giải quyết.

Liên minh Hợp tác xã và Doanh nghiệp thành phố đề nghị:

1. Thành ủy, Hội đồng nhân dân, UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo các ngành chức năng có liên quan thu hồi nhà 35, 39 Điện Biên Phủ, Hồng Bàng, Hải Phòng. Sau khi thu hồi, giao quyền sử dụng nhà 35, 39 Điện Biên Phủ cho Liên minh HTX và DN thành phố.

2. Từ năm 2006 đến nay, Liên minh HTX và DN thành phố không được cấp kinh phí để trả tiền thuê nhà cho Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà Hải Phòng. Về việc này Liên minh đã nhiều lần gửi kiến nghị đề nghị được giải quyết, cụ thể:

Ngày 03/7/2014 Liên minh HTX và DN thành phố đã có Công văn số 180/LMHTXDN-VP gửi UBND thành phố đề nghị được xem xét cấp kinh phí trả tiền thuê nhà hoặc quyền sử dụng nhà, đất như các sở, ngành khác trên địa bàn thành phố.

Ngày 14/8/2014, UBND thành phố đã có Công văn số 6041/UBND-DN về việc giải quyết kiến nghị của Liên minh HTX và DN thành phố, giao Sở Xây



dựng chủ trì, phối hợp cùng Sở Tài chính, Sở Nội vụ và Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà xem xét, đề xuất báo cáo UBND thành phố trước ngày 31/8/2014. Tuy nhiên đến hết ngày 31/8/2014, Sở Xây dựng chưa thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố.

Liên minh HTX và DN thành phố tiếp tục gửi các Công.văn số 68/LMHTXDN-VP ngày 07/4/2015 và Công văn số 157/LMHTXDN-VP ngày 01/7/2015, gửi UBND thành phố và các ngành liên quan, đề nghị các ngành chức năng thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố tại Công văn số 6041/UBND-DN ngày 14/8/2016.

Ngày 11/8/2015, Liên minh có Báo cáo số 52/BC-LMHTXDN về việc Liên minh HTX và DN thành phố nợ đọng tiền thuê nhà của Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà Hải Phòng, gửi UBND thành phố, Sở Tài Chính, Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà Hải Phòng, nội dung Báo cáo tiếp tục đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các ngành liên quan thực hiện giao cho Liên minh HTX và DN thành phố quản lý và sử dụng nhà đất như các sở, ngành khắc trên địa bàn thành phố và như một số tỉnh, thành phố khác giao đất và nhà cho Liên minh HTX các tỉnh, thành phố.

Tuy nhiên cho đến nay, kiến nghị của Liên minh HTX và DN thành phố chưa được các ngành chức năng xem xét và đề xuất giải quyết với UBND thành phố.

Liên minh HTX và DN thành phố đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các ngành chức năng nghiên cứu văn bản số 9233/BTC-QLCS ngày 17/7/2013 về việc bàn giao quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước cho các Hội đặc thù trên địa bàn thành phố Hải Phòng của Bộ Tài chính, đề xuất, báo cáo UBND thành phố giải quyết dứt điểm sự việc nêu trên để Liên minh ổn định thực hiện nhiệm vụ giao.

*(Gửi kèm theo các Công văn liên quan)./.*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.



**Đỗ Quốc Khánh**

